

## PLAN REMONTÓW NA 2025 ROK

### WYMIANA WODOMIERZY

1.	Szafranowa 10, 16, 27; Paprykowa 11,13,15; Rdestowa 29; Gorczykowa 2; Sojowa 8, 28; Oliwkowa 16; Wrocławska 71, 73; Filomatów 1	Wymiana wodomierzy w mieszkaniach szt. 1339x150zł/szt.	200 850,00 zł
----	---	--	---------------

### DOCIEPLENIA

Lp	adres	zakres remontu	koszt
1.	Szafranowa 16	docieplenie ściany od strony wejścia kl. A i szczyt kl. B	41 000,00 zł
2.	Paprykowa 9	docieplenie elewacji balkonowej z wykonaniem izolacji poziomej balkonów C5/ i B/6	305 000,00 zł
3.	Szafranowa 10B/10	docieplenie wykuszy szt. 2	15 883,94 zł
4.	Szafranowa 6B/5	Docieplenie ściany pod podbitką i krawędzi pod dachem	5 575,68 zł
5.	Rdestowa 33D/11	docieplenie ścian: balkonowa, schówek i pod skosem w salonie i kuchni. Uzupełnienie izolacji dachu.	23 909,46 zł
		Remont posadzki na tarasie	22 062,78 zł
<b>IZOLACJE ŚCIAN PIWNIC</b>			
1.	Serdecznikowa 3 kl. Ai B	izolacja ścian piwnicy od strony balkonów	70 000,00 zł

### INSTALACJE

1.	Sojowa 8	Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej S1	12 000,00 zł
2.	Sojowa 6	Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej S4	7 500,00 zł

### CHODNIKI, PARKINGI

1.	Szafranowa 16	chodnik - dojścia do kaltek schodowych i podesty	25 000,00 zł
2.	Nowowiczińska Żabka	remont parkingu	10 000,00 zł

### TARASY

1.	Szafranowa 20Cm7	kompletny remont tarasu (posadzki, balustrada, malowanie elewacji)	16 131,19 zł
2.	Serdecznikowa 3D m 29	kompletny remont tarasu (posadzki, balustrada, malowanie elewacji)+ wymiana podbitki	12 880,44 zł
3.	Szafranowa 20C m8	kompletny remont tarasu.(posadzki, balustrada, )	34 000,00 zł
4.	Szafranowa 6D/2	Posadzka +elewacja na tarasie	22 000,00 zł
5.	Szafranowa 8A/7	remont tarasu	22 000,00 zł
6.	Paprykowa 15 A/9	remont tarasu, docieplenie -deski na szczycie, docieplenie schowka 11	14 015,69 zł

### BALKONY

1.	Sojowa 6C/6	remont balkonu	16 464,04 zł
2.	Rdestowa 35A/5	naprawa posadzki, wymiana drzwiczek do schowka	4 126,78 zł

### WYMIANA RYNIEN

1.	Szafranowa 22B/2	wymian rynny nad balkonem,	2 400,00 zł
----	------------------	----------------------------	-------------



2.	Szafranowa 24B	wymiana rynny -10m	4 000,00 zł
3.	Rdestowa 25D	wymiana rynny -8m	2 700,00 zł

#### REMONT KOMINÓW PONAD DACHEM

1.	Paprykowa 12	remont kominów	9 000,00 zł
2.	Paprykowa 11 kl. A	remont kominów	7 500,00 zł

#### REMONT WIATROŁAPÓW

1.	Rdestowa 35 C, D	remont wiatrołapów	20 000,00 zł
2.	Sojowa 28 kl. C	malowanie daszka nad wejściem, remont chodnika przed wejściem	3 000,00 zł
3.	Gorczykowa 2	remont stopnia (zalecenia)+oznakowanie wyjścia ewakuacyjnego z hali garażowej	5 000,00 zł

#### ROBOTY AWARYJNE (budowlane, dekarские, instalacyjne)

1.	awaryjne	uszczelnienie doraźne wszystkich dachów + protokoły konieczności	50 000,00 zł
----	----------	--	--------------

1.	Przeglądy kominiarskie		25 000,00 zł
2.	Przeglądy gazowe		12 000,00 zł
3.	Przeglądy budowlane roczne		20 000,00 zł
4.	Zalecenia pokontrolne -kominiarskie		5 000,00 zł

Razem 1 046 000,00 zł

30.01.2025 r

Sporządził Czesław Wilczyński

Prezes Zarządu

Karolina Ślizewska

Zastępca Prezesa

Raweł Zurawski

*Handwritten signatures*